

2024年12月24日  
株式会社学生情報センター

## 滋賀県に初展開 食事付き学生レジデンス 「エスリードカレッジゲート南草津」入居募集開始

株式会社学生情報センター(京都市、代表取締役社長 吉野一樹、以下「学生情報センター」)は、エスリード株式会社(大阪市、代表取締役社長 荒牧杉夫)を事業主として、草津市野路5丁目に建設中の食事付き学生レジデンス「エスリードカレッジゲート南草津」全144室の管理運営を受託し、この度、入居募集を開始いたしました。



外観イメージ

当物件は、JR 東海道本線「南草津」駅から徒歩6分の立地で、学生情報センターが管理運営する食事付き学生レジデンスでは滋賀県内に初展開となります。周辺は、スーパーやドラッグストア等が充実し生活利便性も高いエリアで、立命館大学びわこ・くさつキャンパスまで自転車約10分と通学にも便利です。また、近隣には龍谷大学瀬田キャンパス、滋賀医科大学もあります。

オートロックも完備し、食堂では管理栄養士が監修する食事が朝夕2食提供される等、学生だけでなく遠く離れた保護者の方々にも安心していただける住まいを目指しています。

1階にあるシェアキッチンでは自炊を楽しむこともでき、入居者同士のコミュニティ形成を育みます。また、各居室には学生に人気の独立洗面化粧台やキッチンも設置されており、プライベートも重視できるよう設備の充実を図っています。



食堂イメージ



居室イメージ

● **全部屋家具家電付き。インターネット無料。初期費用が抑えられます**

ベッドフレーム・机・椅子・カーテン・居室照明・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・エアコン等が完備。学生生活に必須のインターネットは無料で、1階食堂には無料Wi-Fiもご提供し、手軽にひとり暮らしをスタートさせることができます。

【物件概要】

所在地：滋賀県草津市野路5丁目12番17号

最寄駅：JR東海道本線「南草津」駅徒歩6分

構造・総戸数：鉄筋コンクリート造10F・全144室

完成予定：2025年2月予定

敷地面積／延床面積：敷地面積861.04㎡／延床面積3,998.57㎡

専有面積：20.58～21.33㎡

○付帯設備等

共用設備：オートロック／宅配BOX／エレベーター／自転車駐輪場(任意・有料)／食堂(1階)／シェアキッチン(1階)／管理人(日勤)

専有設備：バストイレセパレート／独立洗面台／エアコン／トイレ／温水洗浄便座／シューズボックス／キッチン／居室照明／冷蔵庫／洗濯機／電子レンジ／ベッドフレーム／机／椅子／カーテン

※賃料ほか各種費用詳細については、こちらをご覧ください。<https://749.jp/cd/4663/>

● **学生支援の実績を活かし、ますます、学生のために。これからの社会のために。**

1975年より京都にて創業し、学生の住まいの提供からキャリア形成支援まで手がける学生情報センターは、全国11都府県で693校の学校と提携しながら、学生マンションや学校寮約55,700室を管理運営しています。今後も、学生の安全・安心を第一に、住まいはもとより、学生のコミュニティ形成のご支援や社会と関わる機会を提供するなど、キャリア形成も含め、学生生活をサポートしてまいります。

以上

■ **株式会社 学生情報センター(東急不動産ホールディングスグループ) 会社概要**

代表者：代表取締役社長 吉野一樹 所在地：京都市下京区 創業：1975年

事業内容：学生用賃貸住宅の開発・管理運営、学校寮の管理運営、学生のキャリア形成支援

コーポレートサイト：<https://tokyu-nasic.jp/>

お部屋探し検索サイト：<https://749.jp/>