

## 三井住友トラスト・パナソニックファイナンスのリフォームローン取扱開始のお知らせ

株式会社学生情報センターは、管理受託している学生マンションのオーナーで「N×HAPTIC with HANDS」施工のオーナー向けに、住宅関連の融資実績で信頼性の高い三井住友トラスト・パナソニックファイナンス株式会社のリフォームローンを取り扱うことといたしました。

本ローンは、東急住宅リース株式会社が「T×HAPTIC with HANDS」施工の賃貸オーナー向けに、2017年6月より取扱いを開始したリフォームローンと同内容です。

新築後、経過年数の経った学生マンションやシンプルな内装のマンションを、学生目線で企画されたリフォームを施すことで入居学生満足の上とそれに伴うオーナー満足にお応えすべく、東急不動産ホールディングスのリソースを活かし、今後もサービスのバリエーションを充実させてまいります。

以上

### ■リフォームローン概要

- 【利 用 資 格】オーナー本人・配偶者またはその親族（1親等）
- 【支 払 期 間】最大15年（支払回数/6回～180回）
- 【ローン利用金額】2,000万円まで
- 【支 払 方 法】均等払い及びボーナス併用払い（ボーナス月加算分はローン利用金額の50%以下）
- 【連 帯 保 証 人】審査に応じて必要となる場合あり

### ■定額制リノベーション商品「N×HAPTIC with HANDS」「T×HAPTIC with HANDS」

学生情報センター、東急住宅リースがナチュラル系リフォームで実績のある工事会社ハプティック株式会社、株式会社東急ハンズと提携して開発した商品です。壁面には、東急ハンズによるアイディアの特徴である有孔ボードを設置することで、収納場所として活用できます。



N×HAPTIC with HANDS イメージ  
ワンルームの部屋をロフト造作や天井からの  
吊棚収納を利用し縦の空間を有効利用



T×HAPTIC with HANDS イメージ  
間取りを変えず既存の水回りを活用するプランと  
ユニットバスや洗面台などの水回りを一新するプラン

### 株式会社学生情報センター

代表者：代表取締役社長 吉浦 勝博 設立日：1988年4月21日 資本金：40百万円  
本社所在地：京都市下京区烏丸通七条下ル ニッセイ京都駅前ビル  
主たる事業：学生用住居の開発・管理事業、学生アルバイト紹介事業、学生のキャリア支援事業

### 東急住宅リース株式会社

代表者：代表取締役社長 北川 登士彦 設立日：2014年4月1日 資本金：100百万円  
本社所在地：東京都新宿区西新宿2丁目3番1号  
主たる事業：不動産の賃貸管理・運営、コンサルティングサービス、海外投資家向けサービス

### <本件に関するお問合せ先>

株式会社学生情報センター 経営企画部広報室 寺田 Tel：075-352-0122/090-9997-0457  
東急住宅リース株式会社 経営管理本部戦略企画部広報グループ 桑原 Tel：03-6901-6510