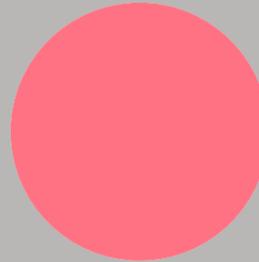
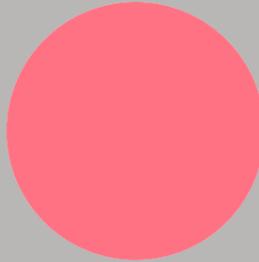




[www.tokyu-nasic.jp](http://www.tokyu-nasic.jp)



**Nasic**

株式会社学生情報センター 会社案内

ますます、学生のために。  
これからの社会のために。



## 経営理念

私たちは、愛情を込めて学生の生活とキャリア形成をサポートし、  
生涯に亘って輝き続ける人材を社会に送り出すことで、  
誇りある未来を創造していきます。

## 経営ビジョン

学生、学校、オーナー及び企業を有機的に結び付ける  
総合プラットフォーム企業を目指します。

- 私たちは、オーナーの健全なマンション経営のために、誠実かつ的確な管理運営に努めます。
- 私たちは、学生、学校、企業、地域、オーナーに常に新しい価値を創造し、提案していきます。
- 私たちは、学生が世界とつながる機会を提供し、グローバル人材育成のサポートを行っていきます。

## ごあいさつ

### 学生に寄り添い、価値を創造し続けるパートナーへ

私たち学生情報センターは、東急不動産ホールディングスグループの一員として、学生の暮らしを支える「安全安心な住まいの提供」、実践力を高める環境をつくる「キャリア形成のサポート」、そして社会貢献活動への支援を展開しています。

1975年の創業以来、「ナジック」のブランド名で、「安全安心に暮らせる環境で、学生生活を謳歌してほしい」という想いのもと、学生や学校を取り巻くステークホルダーの皆さまとともに、さまざまな学生支援に取り組んでまいりました。現在、約52,000室\*の学生用住居を管理運営し、提携する全国約650\*の学校や教育界・地域と密接に関わりながら事業を展開できているのも、ひとえに長きにわたりご信頼とご期待を寄せていただいております保護者さま、教育界や地域の皆さま、企業の皆さま、そしてマンションオーナーさまのご理解の賜物と厚く御礼申し上げます。

コロナ禍で学生の価値観やライフスタイルが大きく変化するなか、私たちは一貫して「すべては学生のために」を事業の根幹に置き、不動産市況や学生のニーズを先読みしながら、新たな価値創造に努めています。学生の健康管理につながる食事サービスの提供や、ゆるやかなコミュニティを育む共用スペースの拡充は、その一例です。また、キャリアを見据えて実践的な職場を体験する有給インターンシップなど、充実した学生生活を送るための活動支援にも力を入れています。

私たちは、東急不動産ホールディングスグループの長期ビジョン「GROUP VISION 2030」に基づき、2030年にありたい姿を「学生に寄り添い、価値を創造し続けるパートナー」と定め、そのために、より豊かな学生生活の実現を支援するプラットフォーム企業となること、そして、高い学生集客力から新たな価値を創出するNo.1パートナーとなることを目指しています。

愛情を込めて学生の生活とキャリア形成をサポートし、生涯に亘って輝き続ける人材を社会に送り出すことで、誇りある未来を創造するために――。私たちは、あらゆるステークホルダーを有機的に結び付ける総合プラットフォーム企業として、お客さま、ビジネスパートナーさま、そして地域社会の皆さまとともに、サステナブルな価値創造に取り組み、SDGsの達成に貢献しながら、さらなる成長を続けてまいります。

株式会社学生情報センター  
代表取締役社長

吉浦 晴博



\* 2022年4月現在

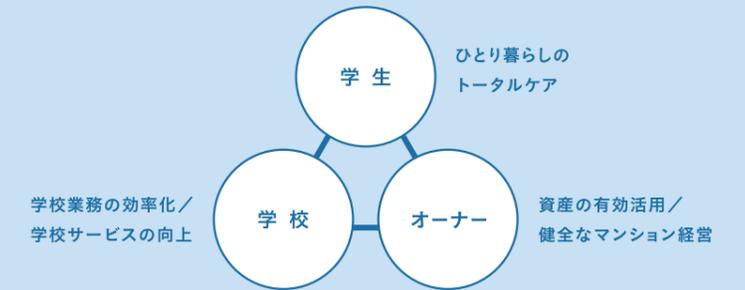
## 学生の暮らしを支える

### RO4 安全安心な住まいの提供

企画・開発・建設から入居募集・管理運営まで、トータルサポートを提供するコンサルティングシステムを持ち、さまざまなタイプの学生用住居を提供しています。豊富な管理運営実績に基づく確かな企画提案と、きめ細かい安心の管理システムを兼ね備えているのが特長です。



### 住まいの提供価値



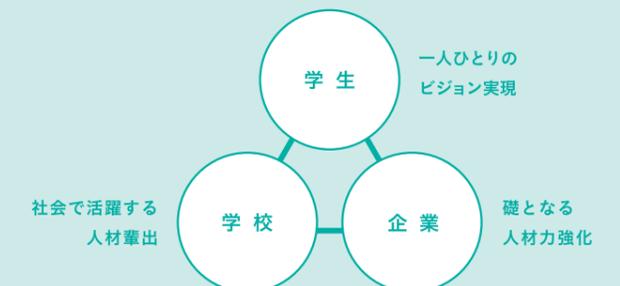
## 実践力を高める環境をつくる

### RO8 キャリア形成のサポート

アルバイト紹介、インターンシップ支援、留学生支援を中心に、さまざまなサービスや取り組みを通じて、学生の一貫したキャリア形成をサポートしています。学校や企業と連携して、あらゆる学生の実践力(知識を活用できる力)を高める教育環境を共創します。

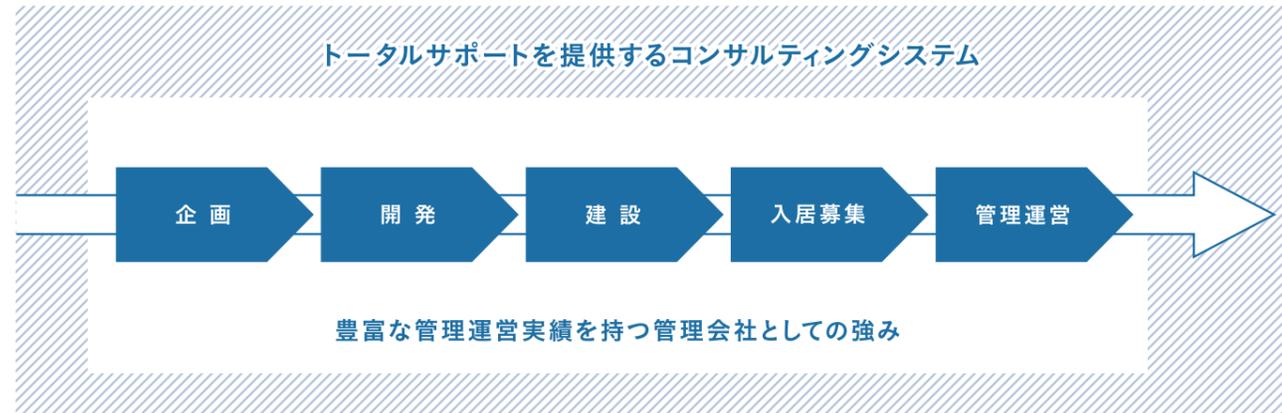


### 人材の提供価値



# 学生の暮らしを支える

安全安心な住まいの提供



## 豊富な管理運営実績を持つ管理会社としての強み

各大学の下宿者数や学生の動向などのデータをもとに、事業用地として適しているかどうかを調査し、最適なプランをご提案します。



きめ細かい安心の管理システムで、マンションの付加価値を高め、オーナーさまの負担を軽減します。専門スタッフによる法定点検も含めた設備の管理業務、日常の清掃業務などのほかにも、建物診断、長期修繕計画立案といったオプション業務をご用意しています。

### プロパティマネジメント

24時間365日の入居者サポートのほか、入居者の管理、スピーディな入退室管理、退室営繕費用の軽減、退室営繕工期のマネジメント、家賃管理などの業務を提供しています。

### ビルマネジメント

設備巡回点検、消防設備点検、エレベーター定期点検・法定点検、日常・定期清掃、建物巡回パトロール、管理月報作成、グレードアップの提案など、建物設備の維持管理業務全般を提供しています。

### オーナーマイページ (オーナーさま専用サイト)

ナジックが管理するマンションのオーナーさま専用のインターネットサイトです。毎月の管理報告や設備点検の報告など、WEB上でいつでも閲覧することができます。

### 防犯設備による 強固なセキュリティ

エントランスにはオートロックシステムを導入。防犯カメラも設置しています。カードシリンダーキーやFeロック(非接触ICカードキー)などを採用し、より安全性を高めています。

## 全国のネットワークを活かした入居募集

大学入試の個性化や専門学校等の発展による入試形態の多様化に対応し、早くからお部屋探しを始められる学生に向けて、ナジックでは全国の店舗のほかにも、提携する多くの学校キャンパス内で開催の「ひとり暮らし相談会」でお部屋を紹介しています。オンラインでのご紹介も行っています。

### 学校との連携による募集活動

全国約650校の大学・専門学校と、ひとり暮らしの学生を総合的にサポートする業務提携を結んでいます。長年の実績と信頼関係を基盤に、全国の提携校から多くの募集協力をいただいています。

提携学校数

全国約650校

※2022年4月現在

### 店舗での募集活動

京都本社、東京本部のほか、仙台から福岡まで全国に7支社22店舗を配しています。これら全国の主要都市をカバーする店舗で、多くの学生の相談を受け、最適な住まいをご紹介します。

店舗数

全国22店舗

※ひとり暮らし相談窓口、季節店舗含む

### 学生マンション検索サイト

パノラマ画像や動画を充実させています。空室情報も掲載。オンライン契約も可能です。全国に広がる提携校のホームページとリンクしています。



<https://749.jp>



### 学生マンション情報誌

全国の店舗や提携校にて「学生マンション情報誌」を配布し、ひとり暮らしの情報を提供しています。



## ナジックならではの入居者サービス

日々の生活のなかで起こるトラブルや不安。そんな時に頼れるのがナジックのサポートです。24時間365日いつでも丁寧にお応えします。さらに、さまざまな学生との交流や、興味を持ったことを幅広く学ぶ多様な機会、キャリア支援サービスを提供します。

### ナジッククラブ24

#### メンテナンスサービス24

鍵の紛失や設備機器トラブル、安否確認など、暮らしのさまざまな困りごとにお応えします。

#### ナジックラボ (N-Lab)

他の学校の学生との交流や、興味を持ったことを幅広く学べる機会を提供します。

#### アルバイト・インターンシップ紹介

学生専用の安全で優良なアルバイト情報の提供や、有給インターンシップを紹介します。

#### メディカルサービス24

健康医療相談、メンタルヘルス相談、近隣の病院案内など、一人ひとりに寄り添います。

#### ナジックキャリアアカデミー (NCA)

各種講座や業界研究イベント、インターンシップ情報など、スキルアップにつながる情報を提供します。

#### 入居者限定割引サービス

提携企業の商品やサービスの優待や資格取得など、役立つ情報で学生生活を応援します。



ナジックラボ (N-Lab) イメージ



## ナジックマンション

ナジックが提供するスタンダードな学生マンションです。  
学生専用のワンルームを中心に、万全の管理体制とセキュリティを備えた、安全安心の住まいです。



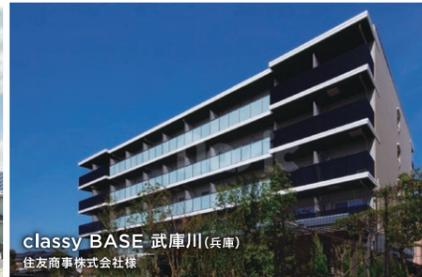
## ナジックレジデンス

カフェテリアやシェアキッチンなどの共用スペースを備え、仲間とのコミュニケーションが自然と生まれるレジデンスです。イベントを開催するなど、運営面でも充実を図っています。



### キャンパスヴィレッジシリーズ (東京・神奈川・千葉・京都・大阪・兵庫)

東急不動産が開発し、ナジックが管理運営する食事付き、家具付き(一部例外あり)の学生レジデンスです。入居者同士の交流やコミュニティを育み、ともに生活する楽しさを実感できる居住環境です。



## 学校寮

ナジックが大学や専門学校などから管理受託している学生寮などの施設です。教育・研究の国際化や留学生の受け入れ拡大などにより、国際交流施設のニーズが高まっています。



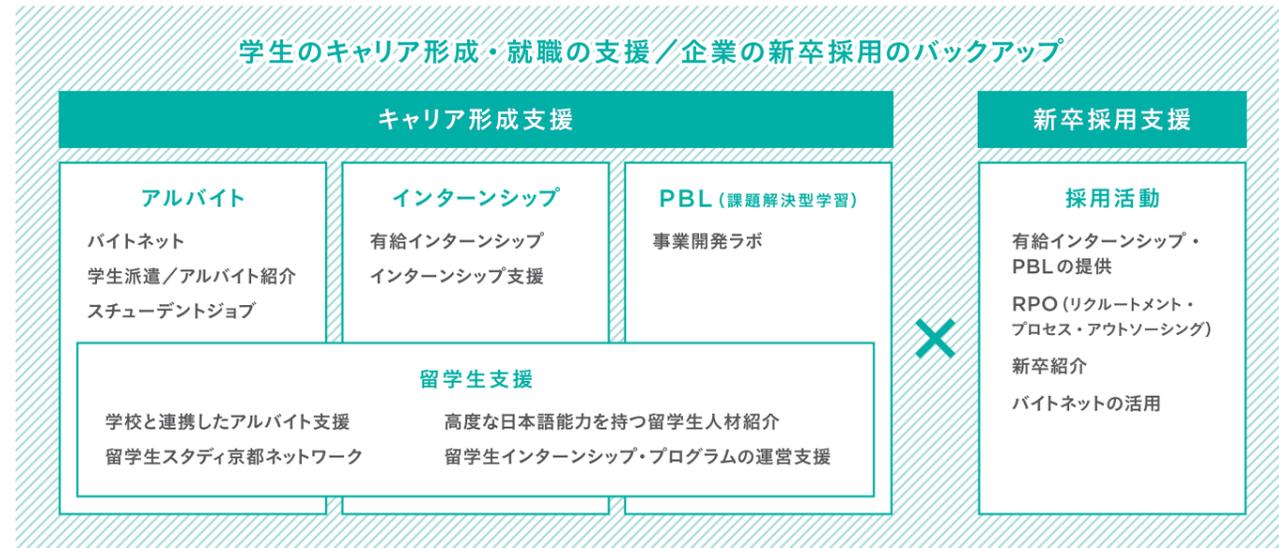
### 京都大学 (京都)

2019年新設の国際交流会館2棟を管理運営しています。留学生向けのシェアタイプと海外研究者向けのワンルームで、入居者のコミュニケーションを図る交流スペースが各階に配置されています。



# 実践力を高める環境をつくる

## キャリア形成のサポート



## キャリア形成支援

キャリア教育においては、学校の授業だけではなく、地域や企業との連携が求められます。学生に社会との接点を多く持たせるために、企業における学生の施設見学や職場体験機会、社員を講師役とした学生へのセミナーの実施、アルバイト学生の受け入れなど、充実したプログラムを提供しています。



## アルバイト

学業との両立を図りながら質の高いアルバイトを経験することは、学生のキャリア形成に効果的です。社会に出て働くことに対する意識を高めることができます。

### 学生アルバイト情報ネットワーク バイトネット

ナジックが運営する国内唯一の学校公認アルバイト紹介サイトです。学校が設定した基準をクリアした安全安心なアルバイト情報のみを掲載。学生に人気の学内アルバイト情報も多数掲載しています。全国約290校\*が加盟しています。  
\*2022年8月現在



<https://baitonet.jp/>

### 学生派遣 / アルバイト紹介

ナジックが雇用元として、学生に優良な就業機会を提供する学生対象の派遣事業です。例えば、英語やCAD、イラストレーターなど、高スキルを必要とする業務やイベント運営など、学生が持つポテンシャルを発揮できるアルバイトが充実しています。



### スチューデントジョブ

学生が、授業の合間にキャンパス内で働ける制度です。ナジックを雇用元として、指揮命令は学校が行う学生派遣です。学校の労務管理業務を受託して運営しています。学内で効率よく働くことで、学生のキャリア形成支援と経済支援につながっています。



## インターンシップ

学生が興味のある企業へ赴き、希望に近い仕事に就く職場体験や企業研究のための実地見学などを通じて、働くことへの意識を高める取り組みです。

### 有給インターンシップ

参加する学生に報酬が支払われるインターンシップです。無償のインターンシップでは経験できない実践的な職場体験を通じて、自分の適性の理解や、職業観、スキル、実務経験を得ることができます。



### インターンシップ支援

大学や行政のインターンシップの運営を支援しています。受け入れ企業の開拓、ガイダンスやセミナーの開催による学生の意識向上の促進、学生と企業とのマッチングを行うなど幅広いサービスを手がけています。



## PBL (課題解決型学習)

PBLは課題解決型学習 (Project Based Learning) の略称で、知識を詰め込むだけの受け身な学習方法ではなく、学習者が自ら問題を発見し、解決することを重視した能動的学習方法です。

### 事業開発ラボ

企業が抱える課題の解決に学生が取り組むインターンシップです。新規事業開発、新商品開発など、課題の内容に応じて学生を選抜。チームを編成し、企業に派遣します。当社のコーディネーターによるサポートも行っています。学生にとっては、事業開発の専門家や業界のプロとともにプロジェクトに参加できる貴重な機会です。



## 留学生支援

増加する外国人留学生も支援しています。日本語能力に合わせたアルバイト紹介のほか、行政や大学等と連携したインターンシップの運営など、卒業後の日本での就職につながる就業機会を提供しています。

### 学校と連携したアルバイト支援

学校と連携して、来日間もない学生たちの就業意欲の醸成と日本での生活支援の観点から、アルバイトの紹介を行っています。学生一人ひとりと面談することで、違法就労防止にも取り組んでいます。

### 留学生スタディ京都ネットワーク

大学コンソーシアム京都が事務局を運営する「留学生スタディ京都ネットワーク」の有給インターンシップ事業において、事業開始の2016年から、学生募集やガイダンス、企業との交流会、マッチング、事後研修を行っています。

### 高度な日本語能力を持つ留学生人材紹介

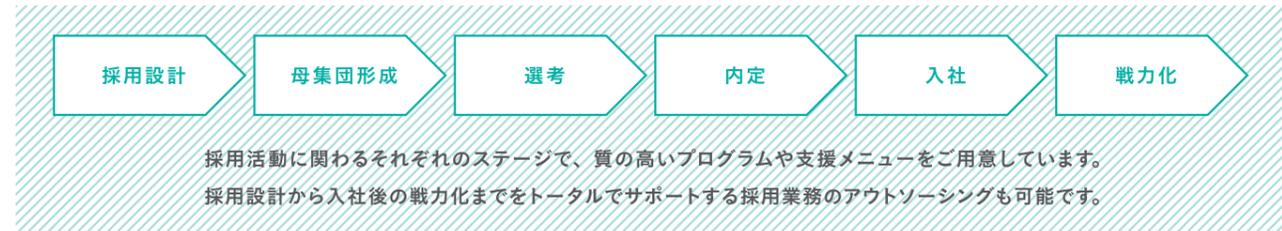
ビジネスで通用するレベルに近い日本語会話能力を持つ留学生に、通訳・翻訳やオフィスワークなど、高度な業務のアルバイトを紹介しています。ラグビーワールドカップ2019、東京モーターショーなどで実績があります。

### 留学生インターンシップ・プログラムの運営支援

大学コンソーシアムひょうご神戸が実施している留学生支援の取り組み「ひょうご留学生インターンシップ」プログラムにおいて、2009年から留学生との面談や研修コンテンツの企画・実施などの事務局業務を担っています。

## 新卒採用支援

新卒採用は一括採用から通年採用へ、ゆっくりながらも大きな変化を遂げつつあります。ナジックでは、アルバイトやインターンシップ、PBLを通じた学生のマッチングなどを推進し、変化する採用環境への対応策を提供しています。



## 採用ニーズに応じたご提案

### 有給インターンシップ・PBLの提供

インターンシップやPBLを活用した学生と企業をつなぐプラットフォームづくりを目指しています。学生の発想を活かすことで、企業の事業発展のきっかけとなり、また、学生との相互理解も促進されるよう、多彩なプログラムを提供しています。



### 新卒紹介

少人数の採用や特定分野の採用を検討する企業に対して、求める人物像の学生を紹介しています。また、大学や学部、人物性をセグメントした学生とのミーティングなど、学生の採用エントリーの動機となる機会も創出しています。



### RPO (リクルートメント・プロセス・アウトソーシング)

新卒採用での煩雑な業務オペレーションの負荷を軽減。企業の採用担当者が「コア業務」に専念できる環境を構築します。また、マーケット情報や他社支援実績など当社ならではの知見をもとに、採用業務の生産性や成果の向上につなげます。



### バイトネットの活用

学生がアルバイトをきっかけに、職場でのロイヤリティを高め、卒業後に新卒として採用されるようなご縁づくりを行っています。学生は、就業前にスキルや経験を得られるので、就業後のミスマッチ低減にもつながります。



## 社会貢献活動への支援

### 一般財団法人学生サポートセンター

一般財団法人学生サポートセンターは、学生の生活全般に関わる各種の事業活動を通じて、心や人間性の充実した学生生活の実現を推進し、我が国の高等教育の振興と充実に寄与することを目的として、2003年に設立されました。国際交流支援、ボランティア支援、ビジネスプランコンテストを中心に、社会貢献活動への支援を行っています。



### 国際交流支援

ベトナム人学生との国際交流活動を行っています。ベトナム・ハノイでの「Nasicカップ日本語スピーチコンテスト」、ベトナムからの学生訪日団を歓迎する「日本・ベトナム学生交流会」などを毎年開催しています。

### ボランティア支援

学生の自発性・創造性を育む支援活動として、「学生ボランティア団体助成」を行っています。毎年、地域連携、国際交流、環境、福祉などの活動分野において、さまざまな学生ボランティア団体を表彰しています。

### ビジネスプランコンテスト

学生らしい自由な発想で創造性や意欲にあふれ、自分で考え自分で行動できる学生を一人でも多く育てるために、「学生ビジネスプランコンテスト」を開催しています。「学生の創造性涵養助成事業」の一環です。

## SDGsへの取り組み

ナジックは、東急不動産ホールディングスグループの一員として、2030年に向けた長期ビジョン「GROUP VISION 2030」のもと、ありたい姿の実現を目指しています。お客さま、ビジネスパートナーさま、そして地域社会の皆さまとともに、持続可能な価値創造に取り組み、2015年に国連サミットで採択された「持続可能な開発目標 (SDGs)」の達成に貢献していきます。

### 2030年にありたい姿

## 学生に寄り添い、価値を創造し続けるパートナーへ

- より豊かな学生生活の実現を支援するプラットフォーム企業へ
- 高い学生集客力から新たな価値を創出するNo.1パートナーへ

### 貢献するSDGs



### 学生インターンシップ「SDGs活動推進ラボ」

SDGsに関わる事業推進を課題とする企業に、学生が赴き、アクションプランの作成やSDGs達成への取り組みを行うプロジェクト。大学でSDGsを学ぶ学生が、オーガニック食材を扱う老舗企業で1年間のインターンシップを行い、サステナビリティ宣言を策定した事例など、多数の実績があります。

## 学生情報センターについて

### 沿革

1975年11月	京都・名古屋にて学生を対象とした賃貸住宅斡旋を開始
1988年4月	株式会社学生情報センター設立
1992年1月	京都支社、名古屋支社開設
1992年11月	東京支社開設
1993年9月	大阪支社開設
1997年11月	立命館大学びわこ草津キャンパスにおける専用マンション開発提携
1998年4月	インターネット・プロバイダー事業「ナジックネット」サービスの開始
1998年10月	千葉工業大学の学内下宿相談業務を開始
2000年11月	仙台支社開設
2001年5月	(株)ナジック・アイ・サポート設立
2003年3月	(一財)学生サポートセンター設立
2003年4月	「学生アルバイト情報ネットワーク(現バイトネット)」をスタート
2003年9月	福岡支社開設
2005年3月	九州大学伊都キャンパス新設に伴い、「学生支援施設ビッグドラ」と「学生寄宿舎ドミトリー」の管理をPFI事業方式により受託
2005年12月	神戸ポートアイランド新学園都市開発プロジェクトに参画
2006年9月	福岡大学内に「福大ヘリオス店(現福岡大学店)」を開設
2007年4月	業界初の安否確認・防災速報メール付き入居者向けポータルサイトをスタート
2007年9月	ベトナム・ハノイにて「Nasicカップ日本語スピーチコンテスト」を開催
2009年7月	「大学ネットワークふくおか」設立に伴う事務局運営を受託
2009年10月	大学コンソーシアムひょうご神戸の「留学生インターンシップ事業」の事務局業務を受託

2010年3月	「東海地域インターンシップ推進協議会」の事務局業務を受託
2011年1月	民間企業初の京都府警察本部と「学生と地域の安全・安心に関する覚書」を締結
2012年1・12月	「甦れ日本!高校生アスリート作文コンテスト」開催
2012年7月	警視庁との安全・安心に関する覚書を締結
2013年12月	京都府「きょうと留学生オリエンテーションセンター整備事業」の事業者に決定
2015年5月	東京工科大学「コーオプ教育」業務委託契約締結
2015年9月	管理マンション「ジョパニフォーリエ」、京都府防犯モデル賃貸マンション第1号に認定
2016年6月	京都府、京都市が中心となり「留学生スタディ京都ネットワーク」設立
2016年6月	留学生有給インターンシップ事業受託
2016年11月	東急不動産ホールディングス(株)にグループ入り
2018年8月	(株)ホームックを(株)学生情報センターへ統合
2019年11月	(株)ナジック・アイ・サポートを(株)学生情報センターへ統合
2022年8月	東京オフィスを新宿NSビルへ移転
2022年8月	首都圏4店舗(池袋店・新宿店・お茶の水店・渋谷店)を統合し、「東京第一支社 首都圏リーシングセンター」として営業を開始
2022年8月	東京北・埼玉営業所(池袋)、東京西・神奈川営業所(駒沢)、東京東・千葉営業所(錦糸町)を開設

### 拠点一覧

京都本社	〒600-8216 京都府京都市下京区烏丸通七条下ル ニッセイ京都駅前ビル6階 TEL 075-352-0033(代) FAX 075-352-0034	東北エリア	仙台駅前店 ..... TEL 022-215-7495
東京本部	〒163-0823 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル23階 TEL 03-5325-0700(代) FAX 03-5325-0714	関東エリア	首都圏リーシングセンター ..... TEL 03-5909-5749 町田店 ..... TEL 042-710-7492 立川店 ..... TEL 042-521-7740 津田沼店 ..... TEL 047-472-8749 ひとり暮らし相談窓口 ..... TEL 0120-749-816
仙台支社	〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央2-2-5 あおば通駅前ビル8階 TEL 022-215-7495(代) FAX 022-215-7496	中部エリア	名古屋駅前店 ..... TEL 052-451-3400 本店 ..... TEL 052-781-0749 名城大学前案内所* ..... TEL 052-831-1181
東京第一支社	〒163-0823 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル23階 TEL 03-5909-5749(代) FAX 03-3345-6716	京都・滋賀エリア	京都駅前店 ..... TEL 075-352-0010 京都今出川店 ..... TEL 075-411-9749 京都産業大学内店 ..... TEL 075-724-5749 田辺同志社前案内所*(ホームック事業部) ..... TEL 0774-62-0811 宇治案内所(ホームック事業部) ..... TEL 0774-24-0010
東京第二支社	〒163-0823 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル23階 TEL 03-5325-0704(代) FAX 03-5325-0714	阪神エリア	新大阪駅前店 ..... TEL 06-6390-7300 大阪ミナミ店 ..... TEL 06-6636-6226 近畿大学前店 ..... TEL 06-6724-0131 西宮北口店 ..... TEL 0798-65-7490 三宮店 ..... TEL 078-291-6749
名古屋支社	〒453-0015 愛知県名古屋市中村区椿町15-21 明治安田生命名古屋西口ビル2階 TEL 052-453-1300(代) FAX 052-453-1301	福岡エリア	福岡天神店 ..... TEL 092-720-6749 福岡大学店 ..... TEL 092-874-7749 九州大学前案内所* ..... TEL 092-235-3784
京都支社	〒600-8216 京都府京都市下京区烏丸通七条下ル ニッセイ京都駅前ビル2階 TEL 075-352-0021(代) FAX 075-352-0551		
大阪支社	〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島5-4-20 中央ビル2階 TEL 06-6885-7900(代) FAX 06-6885-6900		
福岡支社	〒810-0004 福岡県福岡市中央区渡辺通4-10-10 紙与天神ビル6階 TEL 092-720-6900(代) FAX 092-720-7491		

※季節店舗のため営業日は不定期です

### 東急不動産ホールディングスグループ

東急不動産ホールディングスグループは、まちづくりを通じてライフスタイルを創造する企業グループです。持株会社である東急不動産ホールディングスのもと、主要5社を中心に都市開発事業、戦略投資事業、管理運営事業、不動産流通事業を展開しています。長期ビジョン「GROUP VISION 2030」の実現に向けて、「WE ARE GREEN」をスローガンに、グループの幅広い事業や人材の多様性を活かしながら、お客さまに新たな価値を提供し続けています。

**WE ARE GREEN** 誰もが自分らしく輝ける未来へ



### 会社概要

商号	株式会社学生情報センター (英文表記：NATIONAL STUDENTS INFORMATION CENTER CO., LTD.)
所在地	京都府京都市下京区烏丸通七条下ル ニッセイ京都駅前ビル
代表者	代表取締役社長 吉浦 勝博
創業	1975年
資本金	4千万円
免許	<ul style="list-style-type: none"> <li>・宅地建物取引業／国土交通大臣免許(2)第9054号</li> <li>・賃貸住宅管理業／国土交通大臣(01)第003513号</li> <li>・一級建築士事務所／京都府知事登録(03A)第02759号</li> <li>・建設業／京都府知事許可(特-3)第41059号、(般-3)第41059号</li> <li>・警備業／京都府公安委員会認定第621号</li> <li>・電気通信事業／E-11-1494</li> <li>・労働者派遣事業／派26-300690</li> <li>・有料職業紹介事業／26-ユ-300508</li> </ul>
グループ会社	シグマジャパン株式会社